暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明確約書

披露山庭園住宅管理組合法人 御中

私〔当社〕は、貴法人との間で 年 月 日付管理契約（以下、「本契約」という）を締結するにあたり、以下のとおり表明、確約いたします。

- 1 私〔当社〕は、現在又は将来にわたって、次の各号の反社会的勢力のいずれにも該当しないことを表明、確約いたします。
 - ①暴力団
 - ②暴力団員
 - ③暴力団員でなくなった時から5年を経過しない者
 - ④暴力団準構成員
 - ⑤暴力団関係企業
 - ⑥総会屋等
 - ⑦社会運動等標榜ゴロまたは特殊知能暴力集団等
 - ⑧その他前号各号に準ずる者
- 2 私〔当社〕は、現在又は将来にわたって、前項の反社会的勢力又は反社会的勢力と密接な交友関係にある者（以下、「反社会的勢力等」という。）と次の各号のいずれかに該当する関係がないことを表明、確約いたします。
 - ①反社会的勢力等によって、その経営を支配される関係
 - ②反社会的勢力等が、その経営に実質的に関与している関係
 - ③自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図り、又は第三者に損害を加えるなど、反社会的勢力等を利用している関係
 - ④反社会的勢力等に対して資金等を提供し、又は便宜を供与するなどの関係
 - ⑤その他役員等又は経営に実質的に関与している者が、反社会的勢力等との社会的に非難されるべき関係
- 3 私〔当社〕は、自ら又は第三者を利用して次の各号のいずれの行為も行わないことを表明、確約いたします。
 - ①暴力的な要求行為
 - ②法的な責任を超えた不当な要求行為

- ③取引に関して脅迫的な言動をし、または暴力を用いる行為
 - ④風説を流布し、偽計又は威力を用いて貴社の信用を毀損し、又は貴社の業務を妨害する行為
 - ⑤その他前各号に準ずる行為
- 4 私〔当社〕は、逗子披露山庭園住宅地に所有する土地または建物を第三者（以下「賃借人」という）に使用させる場合には、賃借人との関係において、次の各号のとおりであることを表明、確約いたします。
- ①賃借人が第1項及び第2項に該当せず、将来においても第1項～第3項に該当しないこと
 - ②賃借人が前号に該当することが判明した場合には、直ちに賃借人との契約を解除し、又は契約解除のための措置をとること、また賃借人を逗子披露山庭園住宅地の土地ないし建物から退去させる措置をとること
- 5 私〔当社〕は、賃借人が、反社会的勢力から不当要求又は業務妨害等の不当介入を受けた場合は、これを拒否し、又は賃借人をしてこれを拒否させるとともに、速やかにその事実を貴法人に報告し、貴法人の捜査機関への通報に協力することを表明、確約いたします。
- 6 私〔当社〕は、これらの各項のいずれかに反したと認められることが判明した場合、及びこの表明・確約が虚偽の申告であることが判明した場合は、催告なしで本契約に基づく取引が停止され又は本契約が解除されても一切異議を申し立てず、また賠償ないし補償を求めないとともに、これにより損害が生じた場合は、一切私〔当社〕の責任とすることを表明、確約いたします。

年 月 日

住 所

氏 名

生年月日